

ROMANIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL GALAȚI  
CONSILIUL LOCAL

## **HOTĂRÂREA nr.239**

### **din 20 12 2012**

*privind: aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galați, UTR 26, Traian Nord, str.Traian nr.440D (P 224/2/12)*

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Marius Stan ;*

*Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 261/20 12 2012*

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 20 12 2012;*

*Având în vedere expunerea de motive nr.119 176/3 12 2012, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Marius Stan;*

*Având în vedere raportul de specialitate nr. 119 178/3 12 2012, al Instituției Arhitect Șef;*

*Având în vedere raportul de avizare al comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, lucrări publice, ecologie și protecția mediului înconjurător;*

*Având în vedere prevederile art. 56, alin.1, alin. 6 și alin. 7 din Legea nr.350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată;*

*Având în vedere prevederile art. 36, alin.1, alin.2, lit."c", alin.5, lit."c" coroborat cu art.63, alin.5, lit."f" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 45 alin.1 și alin.2, lit."e" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;*

# HOTĂRĂȘTE

**Art.1** - Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galați, UTR 26, Traian Nord, str.Traian nr.440D (P 224/2/12), în vederea realizării unui complex de locuințe, cu regim de înălțime D+P+M/P+M, beneficiar SC EDIL SANGUEDOLCE SRL, conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Planul Urbanistic de Detaliu în vederea realizării investiției, se va încadra în PUG, care se află în proces de elaborare.

**Art.2** - Reglementările privind autorizarea construcțiilor, a amenajărilor, a rețelelor și echipamentelor urbane se vor aplica în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic de Detaliu, cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată, a Hotărârii Guvernului României nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, actualizată și a Legii nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată.

**Art.3** - Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

**Art.4**– Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință

*Popa Florin*

Contrasemnează

Secretarul municipiului Galați

*Grigore Matei*